

## Основная часть проекта межевания

### Общие положения

Проект межевания территории линейного объекта «Обустройство кустов скважин № 257у, 259у Приобского месторождения» подготовлен на основании:

- Приказа департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин № 257у, 259у Приобского месторождения» от 20.10.2020 г. № 173-н»;

- технического задания на разработку документации по планировке территории «Обустройство кустов скважин № 257у, 259у Приобского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым 2020 г.;

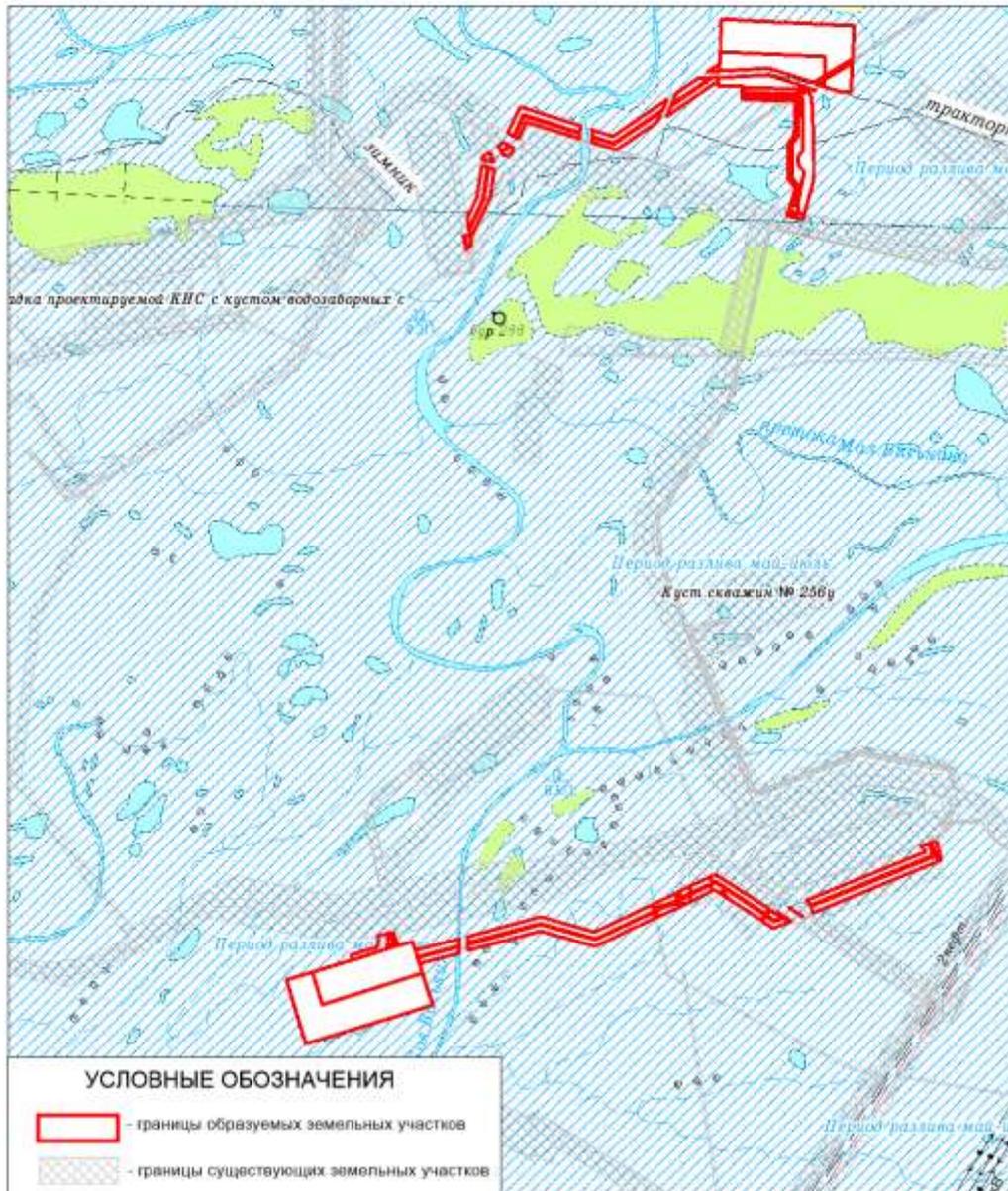
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по «Обустройство кустов скважин № 257у, 259у Приобского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым 04.11. 2019 г.

-материалов инженерных изысканий, выполненных отделом выполнены отделом геодезических изысканий г. Нефтеюганск ООО «РН-БашНИПИнефть» в 2020 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						190334-П-016.000.000 -ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		2

## РАЗДЕЛ 7. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

**СХЕМА МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И И ГРАНИЦ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
в отношении объекта:  
«Обустройство кустов скважин № 257у, 259у Приобского месторождения»  
М 1:25 000**



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы образуемых земельных участков
- границы существующих земельных участков
- кусты скважин
- автодороги
- линии электропередач
- промышленный нефтепровод
- водовод
- газопровод

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

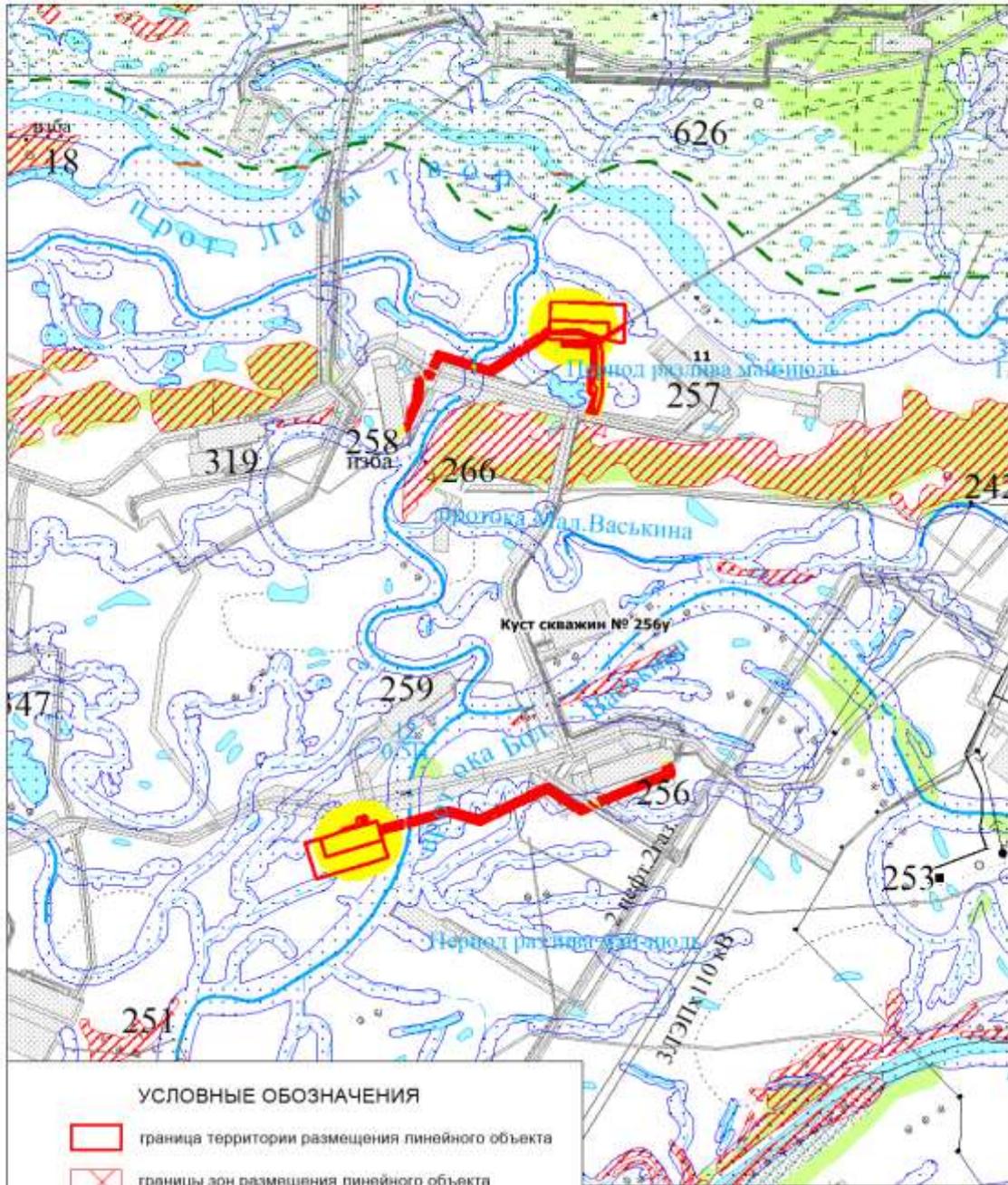
190334-П-016.000.000 -ПМТ

Лист

3

Формат А4

**СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**  
 под линейный объект  
 «Обустройство кустов скважин № 257у, 259у Приобского месторождения»  
 М 1:50 000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

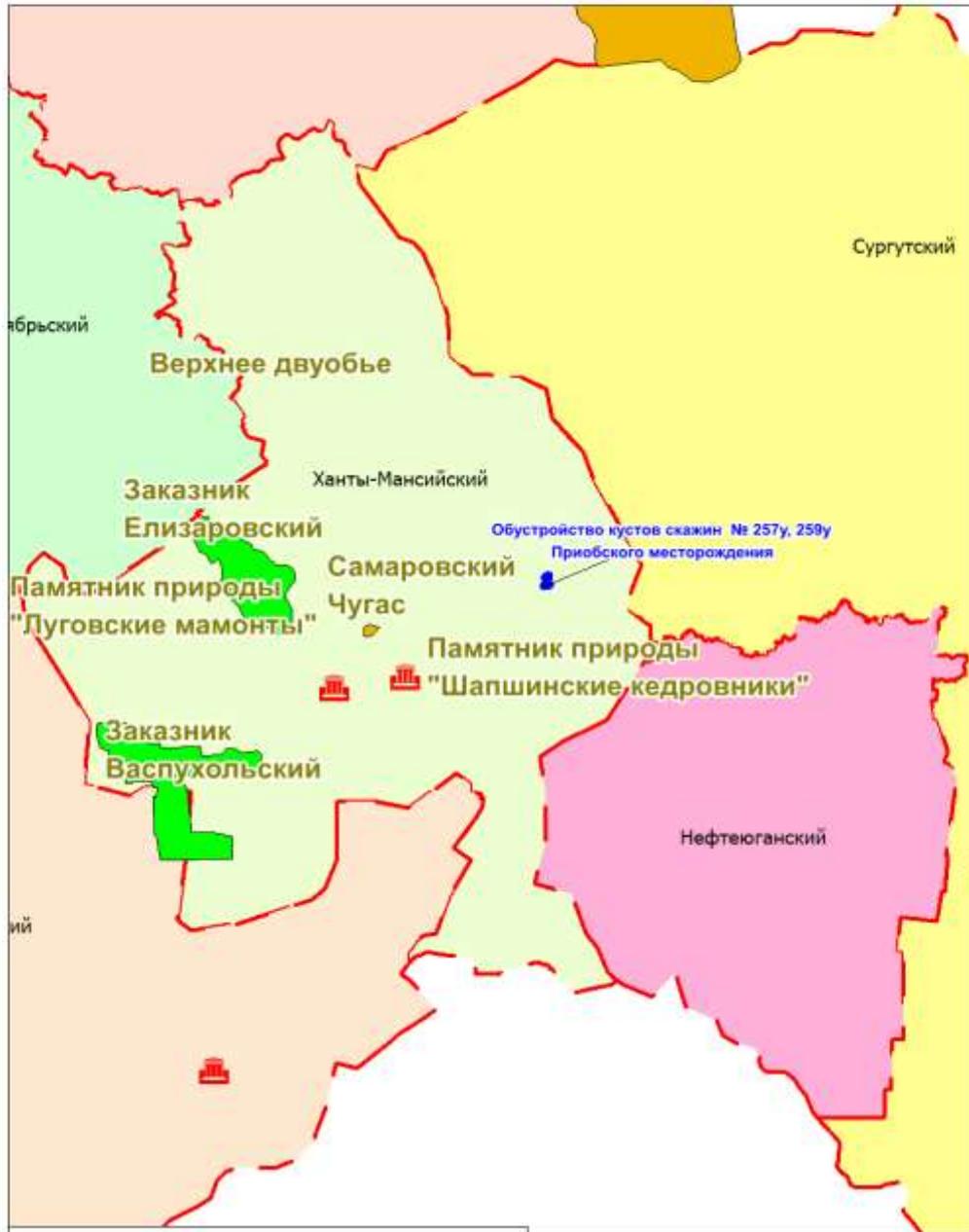
- граница территории размещения линейного объекта
- границы зон размещения линейного объекта
- охранная и санитарно-защитная зоны проектируемого объекта
- границы водоохранной зоны
- границы зоны ИКН
- границы родовых угодий
- границы участков стоящих на учете ЕГРН и ГЛР

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190334-П-016.000.000 -ПМТ

**СХЕМА ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**  
 под линейный объект:  
**«Обустройство кустов скажин № 257у, 259у Приобского месторождения»**  
 Масштаб 1:2 500 000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- месторасположение линейного объекта
- заповедники
- заказники
- природные парки
- памятники природы

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

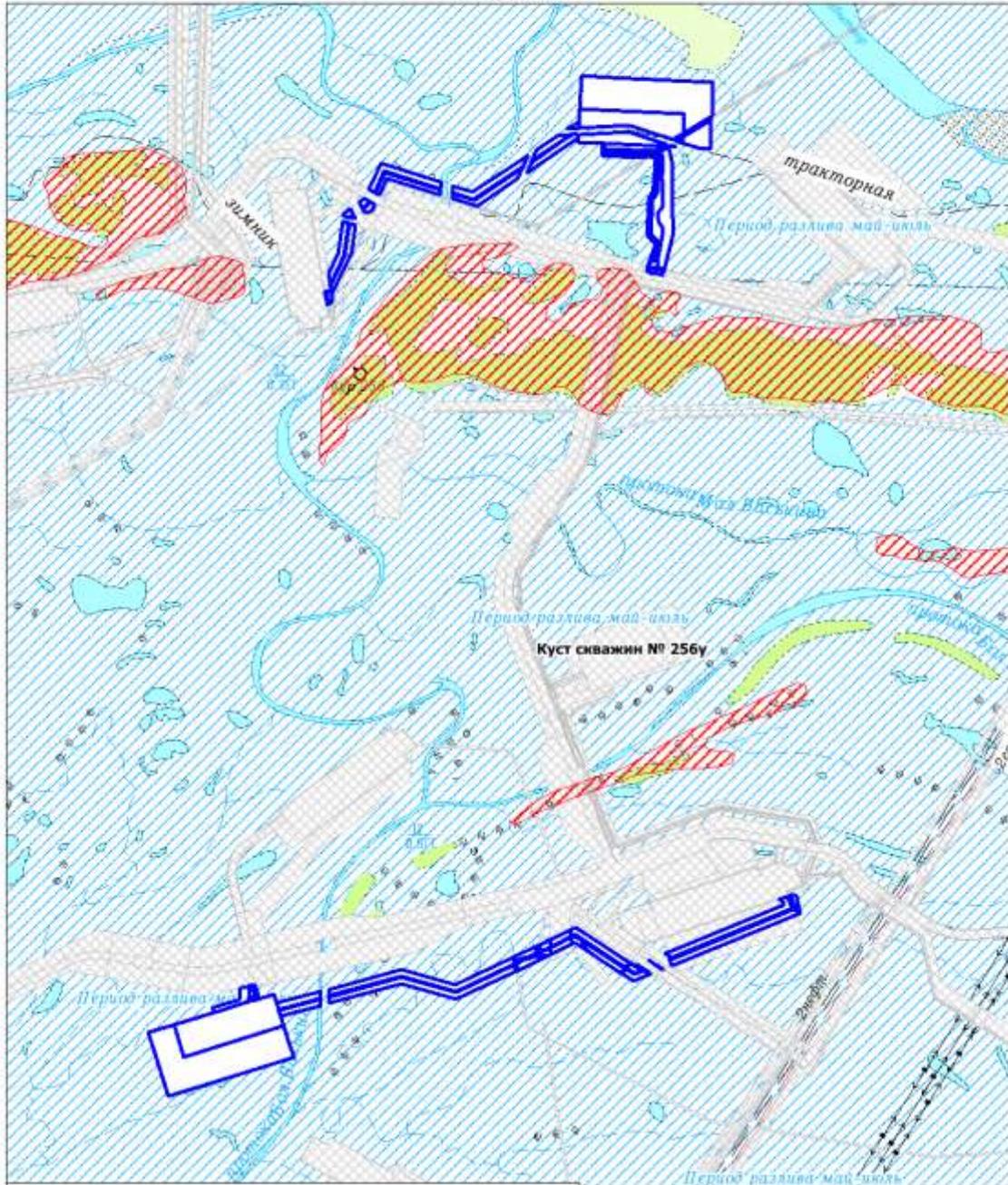
190334-П-016.000.000 -ПМТ

Лист

5

Формат А4

**СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**  
 под линейный объект:  
**«Обустройство кустов скважин № 257у, 259у Приобского месторождения»**  
 М 1:25 000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - границы размещения линейного объекта
-  - зона историко-культурного наследия
-  - границы участков стоящих на учете ЕГРН и ГЛР

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

190334-П-016.000.000 -ПМТ



**Перечень нормативно-технической документации**

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ;

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ.

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ.

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности».

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

						190334-П-016.000.000 -ПМТ	Лист
							8